



Regione Siciliana  
Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana  
Dipartimento dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana  
STAZIONE APPALTANTE  
Soprintendenza Beni Culturali e Ambientali di Siracusa  
Piazza Duomo, 14 – 96100 – Siracusa

Determina n. 28 del 28 NOV. 2019

**Oggetto:** Fondo Sviluppo e Coesione 2014-2020 - Lavori di Restauro della chiesa SS. Annunziata – Sortino (SR) - CARONTE SI\_1\_18201 – SIOPE U.2.02.01.10.004 – Importo € 1.100.000,00 - DDG n. 954 del 13/03/2019, registrato alla Ragioneria Centrale BB.CC. e I.S. in data 15/03/2019 al n. 1 d'impegno di spesa.

**C.U.P.: G52C14000390006 - CIG: 804631907F**

**PROCEDURA NEGOZIATA CON IL CRITERIO DEL MINOR PREZZO**

(art. 63 - art. 36 comma 2 lett. c bis e comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016, aggiornato con le modifiche introdotte dalla legge di conversione n. 55 del 14/06/2019 – c.d. sblocca cantieri), con le modalità di affidamento di cui all'art. 4 della L.R. 13/2019.

Procedura di Gara Telematica sulla piattaforma "SITAS e-procurement"

Importo dell'appalto, calcolato ai sensi dell'art. 35 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., risulta pari a **€ 786.236,37** (Euro settecentoottantaseimiladuecentotrentasei/37) di cui € 135.043,37 (Euro centotrentacinquemilaquarantatre/37) per oneri di sicurezza.

Importo dei lavori soggetto a ribasso, escluso IVA ed oneri di sicurezza, ammonta ad **€ 651.193,00** (Euro seicentocinquantomilacentonovantatre/00) di cui € 454.501,27 (Euro quattrocentocinquantaquattromila cinquecentouno/27) per manodopera (art. 23, c. 16 del "codice").

**DETERMINA DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA ED EFFICACE**

**(art. 32 comma 5 e 7 del D.lgs 50/2016)**

Il Responsabile Unico del Procedimento

**Visto:**

- Il DDG 954 del 13/03/2019 registrato alla Ragioneria Centrale Beni Culturali e Identità Siciliana in data 15/03/2019 al n. 1- Capitolo di Spesa 776097 – Es. Fin. 2019-2020, con il quale veniva approvato il progetto per i Lavori di restauro della chiesa SS. Annunziata in Sortino (SR) per un importo complessivo di € 1.100.000,00, dei quali € 782.270,95 per lavori ed € 317.729,05 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- La nota aggiuntiva in data 28/03/2019 del RUP, al verbale di validazione del 27/11/2018, con la quale veniva rideterminato il quadro economico in ragione dell'entrata in vigore del nuovo prezzario 2019 e della conseguente rideterminazione dell'importo dei lavori pari a **€ 786.236,37** e di **€ 313.763,63** per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- il D.Lgs. 50/2016 art. 32, commi 5 e 7, relativo all' "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture" d'ora in avanti denominato "Codice dei Contratti";

- il recepimento nella Regione Siciliana del "Codice dei Contratti" attraverso l'art. 24 della L.R. 17.05.2016 n° 8;
- la rettifica del "Codice dei Contratti", operata attraverso un comunicato pubblicato in G.U.R.I. n° 164 del 15.07.2016;
- l'art. 31, comma 5, e art. 216, comma 8, del "Codice dei Contratti";
- gli artt. 9 e 10 del D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207;
- la legge di conversione n. 55 del 14/06/2019 (c.d. sblocca cantieri);

#### **Considerato che**

- questa Soprintendenza, come da determina dirigenziale n. 12 del 09/07/2019, ha adottato la procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c bis e comma 9 bis del D.Lgs. 50/2016, con il criterio del prezzo più basso e con l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 4 della L.R. 13/2019;
- in data 30/07/2019 ha provveduto alla pubblicazione dell'Avviso di indagine di mercato;
- in data 03/09/2019, la Commissione di gara, appositamente nominata, ha proceduto al sorteggio pubblico per l'estrazione di nn. 15 candidati, così come previsto nel suddetto avviso di indagine di mercato;
- in data 29/10/2019 è stata esperita la gara dando avvio alla fase di verifica della documentazione amministrativa e, come da verbale in pari data, veniva rilevato che delle 15 imprese invitate a presentare offerta, avevano inviato istanza di partecipazione e la relativa documentazione di gara, 10 imprese;
- con verbale di conclusione di gara del 30/10/2019, veniva proposta l'aggiudicazione provvisoria all'impresa **Dolmen S.r.l.**, che ha offerto una percentuale di ribasso d'asta pari al **24,9712 %**, la seconda classificata è risultata l'impresa Restauri S.r.l, che ha offerto una percentuale di ribasso d'asta pari al 24,699%;
- questa Soprintendenza, acquisita e verificata la documentazione amministrativa di rito comprovante i requisiti di legge dell'impresa **Dolmen S.r.l.**, ritenendola idonea ad eseguire i lavori, **approva** la proposta di aggiudicazione di cui al verbale di gara in data 30/10/2019, ai sensi dell'art. 33, comma 1 del D. Leg.vo 50/2016, all'impresa **Dolmen S.r.l.**;

**RITENUTO** di concordare con quanto sopra espresso in termini di ammissibilità e correttezza,

#### **DETERMINA**

Art. 1) ai sensi dell'art. 32, comma 5, del D. Leg. vo 50/2016 di aggiudicare definitivamente i lavori di cui in oggetto, all'impresa **Dolmen S.r.l.** con sede legale in Via S. Averna SN Caltanissetta (CL), P.ta IVA 01778480853, con la percentuale di ribasso offerta su € 651.193,00 (importo soggetto a ribasso) pari al **24,9712%**, corrispondente al minor prezzo di € 162.610,71, per un importo contrattuale definito pari a **€ 623.625,66** escluso IVA.

La seconda classificata è risultata l'impresa Restauri S.r.l, con sede legale in Genova (GE) piazza della Vittoria 6, con percentuale di ribasso d'asta offerto pari a 24,699%;

Art. 2) ai sensi dell'art. 32, comma 7, del codice dei contratti, di rendere l'aggiudicazione immediatamente efficace;

Art.3) la copertura finanziaria graverà sul Fondo Sviluppo e Coesione – Patto per la Sicilia – Capitolo di Spesa n. 776097;

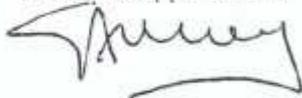
Art. 4) il contratto d'appalto verrà stipulato ai sensi dall'art. 32 comma 9 del D.lgs 50/2016.

Il presente provvedimento verrà pubblicato su:

- Sito istituzionale Regione Sicilia
- Piattaforma SITAS e-Procurement SA
- Albo pretorio

Il Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Giuseppe Armeri



Il Soprintendente

Arch. Irene Donatella Aprile

